



PONTMEYER JAARVERSLAG 2014



ERK



PontMeyer 

trima



HOUTHANDEL
VAN DAM


CENTROP

 HOUTINDUSTRIE
OPMEER

JAARVERSLAG

2	Vestigingen
3	Kerncijfers
4	Ondernemingsprofiel
5	Strategie
5	Personalia
6	Bericht van de Raad van Commissarissen
8	Verslag van de Raad van Bestuur
10	Ontwikkelingen - Financieel
12	Ontwikkelingen - Activiteiten
14	Medewerkers en organisatie
15	PontMeyer en het milieu

JAARREKENING

16	Geconsolideerde balans
17	Geconsolideerde winst-en-verliesrekening
18	Geconsolideerd kasstroomoverzicht
19	Toelichting op de geconsolideerde jaarrekening
20	Grondslagen voor waardering van activa & passiva
24	Grondslagen voor bepaling resultaat
25	Toelichting op de geconsolideerde balans
30	Toelichting op de geconsolideerde winst-en-verliesrekening
32	Vennootschappelijke balans
33	Vennootschappelijke winst-en-verliesrekening
34	Toelichting op de vennootschappelijke balans en winst-en-verliesrekening
36	Overige gegevens
37	Controleverklaring van de onafhankelijke accountant
38	Tien Jaar PontMeyer N.V.
40	Lijst van kapitaalbelangen
40	Colofon

VESTIGINGEN

● Handelsbedrijven

● Groothandel

● Houtindustrie

Alkmaar
Almere
Amersfoort
Amsterdam
Amsterdam Centrum
Amsterdam Zuid Oost
Arnhem
Beverwijk
Den Bosch
Breda
Brielle
Deventer
Doetinchem
Dordrecht
Drachten
Eindhoven
Emmeloord
Gorinchem
Groningen
Den Haag
Den Haag Loosduinseweg
Heemstede
Heerenveen

Den Helder
Hilversum
Hoorn
Huizen
Middelburg
Nijmegen
Nuth
Oud-Beijerland
Oudkarspel
Raalte
Roosendaal
Rotterdam
Sneek
Steenbergen
Tilburg
Utrecht
Westland
Winschoten
Winterswijk
Wormerveer
Zaandam
Zwaag

Bunnik
Zaandam
Zaandam

Opmeer



KERNCIJFERS (GECONSOLIDEERD)

Resultaten (x € mln.)	2014	2013
Netto-omzet	284,8	263,8
Bruto-omzetresultaat	76,0	68,6
Netto-omzetresultaat	9,2	2,3
Nettoresultaat	5,8	0,1
Operationeel resultaat voor bijzondere posten	8,2	2,5
Kasstroom (x € mln.)		
Kasstroom (gedefinieerd als nettoresultaat plus afschrijvingen)	8,4	3,0
Investerings in immateriële vaste activa	0,0	0,5
Investerings in materiële vaste activa	2,0	0,9
Afschrijvingen immateriële vaste activa	0,1	0,1
Afschrijvingen materiële vaste activa	2,5	2,8
Balans (x € mln.)		
Eigen vermogen	60,4	43,2
Balanstotaal	155,6	152,7
Netto geïnvesteerd vermogen	126,7	113,6
(activa exclusief liquide middelen en immateriële vaste activa verminderd met niet rentedragende kortlopende schulden)		
Ratio's		
Bruto-omzetresultaat in % van de netto-omzet	26,7%	26,0%
Netto-omzetresultaat in % van de netto-omzet	3,2%	0,9%
Rendement op geïnvesteerd vermogen	7,3%	2,0%
(netto-omzetresultaat / netto geïnvesteerd vermogen)		
Solvabiliteit (eigen vermogen / totaal balansvermogen)	38,8%	28,3%
Rentedekking (netto-omzetresultaat / financieringslasten)	6,6	1,1
Kerngegevens per gewoon aandeel		
Dividend	–	–
Resultaat per aandeel	1,19	0,02
(nettoresultaat / aantal uitstaande aandelen)		
Overige kerngegevens		
Aantal uitstaande aandelen	4.852.315	2.858.450
Gemiddeld aantal uitstaande aandelen	3.855.383	2.858.450
Aantal medewerkers (fte's) ultimo jaar	668	675

ONDERNEMINGSPROFIEL

ACTIVITEITEN

PontMeyer is de meest vooraanstaande leverancier van hout en bouwmaterialen op de Nederlandse markt van nieuwbouw, renovatie en onderhoud. Dankzij de klantgerichte benadering, het complete assortiment en de hoge servicegraad is PontMeyer dé partner voor bouwend Nederland.

De activiteiten zijn verdeeld over drie business units. De PontMeyer Handelsbedrijven worden gevormd door de 45 breed pakket vestigingen. De drie PontMeyer Groothandelsbedrijven importeren hout en plaatmateriaal uit de hele wereld. Houtbewerking vindt plaats bij De Twee Gebroeders en Houtindustrie Opmeer is leverancier van kozijnen vanuit de eigen kozijnenfabriek.

DE HANDELSBEDRIJVEN: HOUT, BOUWMATERIALEN EN BOUWWINKEL

De PontMeyer formule spreekt de klant aan. One-stop-shopping biedt concrete voordelen: alles voor de bouw onder één dak. Bovendien betekent het drive-in model groot gemak en tijdwinst. PontMeyer wil zo de voorkeursleverancier zijn van kleine tot grote bouwers, voor industriële afnemers en onderhoudsdiensten. Het vestigingsnetwerk bestrijkt heel Nederland.

DE GROOTHANDELSBEDRIJVEN: HOUTIMPORT

De groothandelsbedrijven importeren hout en plaatmateriaal direct vanuit de Scandinavische landen, de Verenigde Staten, Zuid-Amerika, Canada, Afrika en het Verre Oosten. Het grootste deel van de materialen komt binnen bij het distributiecentrum in Zaandam.

DE PRODUCTIEBEDRIJVEN: HOUTBEWERKING EN KOZIJNEN

PontMeyer heeft een moderne houtbewerkingsafdeling, De Twee Gebroeders genaamd, met de nieuwste zaag- en schaaflijnen, waarop snel en efficiënt wordt geproduceerd. Houtindustrie Opmeer levert kozijnen aan nieuwbouw- en

renovatieprojecten. Begin 2015 neemt Houtindustrie Opmeer een nieuwe bewerkingsmachine in gebruik waardoor zij nog beter tegemoet kan komen aan de wensen van de klanten.

MAATSCHAPPELIJK VERANTWOORD ONDERNEMEN

Onderscheidend en duurzaam bouwen met verantwoorde materialen staat hoog in het vaandel. PontMeyer werkt volgens expliciete milieuedragsregels en betreft inmiddels meer dan 90% van haar hout en plaatmateriaal uit FSC- of PEFC-gecertificeerd bos. Dat het bedrijf maatschappelijk verantwoord onderneemt, is vastgelegd in het Green Policy Program. Bovendien is PontMeyer in het bezit van de Lean and Green Award en de Lean and Green Star.

PontMeyer verhandelt en stimuleert het gebruik van houtproducten uit bossen die verantwoord beheerd worden en gecertificeerd zijn. Het Malaysian Timber Certification Scheme (MTCS) is in 2014 door de overheid geaccepteerd, waarna PontMeyer het Bouw en Hout Convenant heeft ondertekend. Met de ondertekening hebben we ons aangesloten bij het wereldwijd unieke initiatief van het FSC.

OMVANG ONDERNEMING

PontMeyer heeft 49 vestigingen verspreid over het hele land en telt ongeveer 700 medewerkers.

Het bedrijf behaalde in 2014 een omzet van € 285 miljoen.

De aandelen van PontMeyer worden verhandeld op NPEX, buiten een officiële notering.



STRATEGIE

PontMeyer is de meest toonaangevende leverancier van hout en bouwmaterialen voor heel bouwend Nederland. Kwaliteit is leidend. Het bedrijf bouwt energiek verder aan ontwikkeling van het netwerk van vestigingen. Dit A-merk spreekt zowel grote, landelijke klanten als lokaal opererende, kleinschalige aannemers en ZZP-ers aan. Het one-stop-shopping concept biedt de klant een breed pakket hout en plaatmateriaal, bouwmaterialen en shopartikelen.

In combinatie met drive-in levert dit de klant echt tijdswinst op. De medewerkers van PontMeyer hebben kennis van zaken en zijn klantvriendelijk. Hierbij sluit de website aan die informatie makkelijk toegankelijk maakt. Door de functionaliteit van de webshop en het assortiment kunnen bestellingen op eenvoudige wijze via de website geplaatst worden. De PontMeyer groothandels importeren een breed pakket naaldhout, hardhout en plaatmateriaal. De logistieke service is door de invoering van logistieke steunpunten nog verder afgestemd op de behoeften van de uiteenlopende doelgroepen. De hoogwaardige houtbewerkingsafdeling ondersteunt het serviceconcept. Niet alleen de kwaliteit van het product telt, maar ook het gemak van de toepassing. De trend van monteren (prefab) in plaats van maken op de bouwplaats zet door. In de markt staat PontMeyer bekend om haar kennis, betrouwbaarheid, brede assortiment en verantwoordelijkheid voor mens en milieu.

Kort samengevat, de strategie van PontMeyer is vooroplopen in de markt door het continu:

- Aantrekkelijker maken van de formule
- Vergroten van de klantgerichtheid
- Verhogen van de service
- Vergroten van de kennis van de medewerkers
- Verbeteren van de efficiency
- Zorgen voor een optimale prijs-kwaliteit verhouding
- Strak beheren van het werkkapitaal
- Verantwoord investeren

Zo wil PontMeyer de verwachtingen van de klant overtreffen.

PERSONALIA

RAAD VAN COMMISSARISSEN

H.A.J. Bemelmans (1944), voorzitter * / **
L.J. Haverkamp (1947)
T. Jensma (1947)
J.L.M. Van Meerbeeck (1964) *
W.F. Zetteler (1945) **
C.G. van Luijk (1949), tot 9 juni 2014

RAAD VAN BESTUUR

A.J. Schouten (1954), voorzitter
R.A.C. Olsthoorn (1967)

* Lid Audit Commissie, voorzitter J.L.M. Van Meerbeeck

** Lid Remuneratie Commissie, voorzitter H.A.J. Bemelmans



BERICHT VAN DE RAAD VAN COMMISSARISSEN

JAARREKENING 2014

De door de Raad van Bestuur opgemaakte jaarrekening 2014 is aan de Raad van Commissarissen voorgelegd. De jaarrekening is gecontroleerd door PricewaterhouseCoopers Accountants N.V. en voorzien van een goedkeurende controleverklaring, welke is opgenomen op pagina 37.

De jaarrekening en het accountantsverslag zijn door de Audit Commissie van de Raad van Commissarissen in aanwezigheid van de Raad van Bestuur met de externe accountant besproken, waarna deze zoals gewoonlijk ook in aanwezigheid van de externe accountant in de voltallige Raad van Commissarissen zijn behandeld. De Raad van Commissarissen beveelt de aandeelhouders aan deze jaarrekening vast te stellen en geen dividend uit te keren overeenkomstig het voorstel van de Raad van Bestuur.

SAMENSTELLING VAN DE RAAD VAN COMMISSARISSEN EN DE RAAD VAN BESTUUR

6

De samenstelling van de zeshoofdige Raad van Commissarissen is in 2014 gewijzigd. Krachtens het rooster zijn de heren C.G. van Luijk en J.L.M. Van Meerbeeck op 13 mei 2014 afgetreden als commissaris van de vennootschap. Overeenkomstig het voorstel van de Raad van Commissarissen zijn zij vervolgens tijdens de Algemene Vergadering van Aandeelhouders herbenoemd. De heer Van Luijk is echter op 9 juni 2014 onverwacht overleden. De heer H.A.J. Bemelmans is vervolgens gevraagd om het voorzitterschap voorlopig over te nemen van zowel de Raad van Commissarissen als de Remuneratie Commissie. De heer J.L.M. Van Meerbeeck heeft vervolgens het voorzitterschap van de Audit Commissie overgenomen van de heer Bemelmans.

In de samenstelling van de Raad van Bestuur zijn in 2014 geen wijzigingen opgetreden.

Noch de samenstelling van de Raad van Commissarissen, noch die van de Raad van Bestuur voldoet aan het streefpercentage van minimaal 30% vrouwen, zoals bedoeld in artikel 2:166 BW. Reden hiervoor is dat beide organen al enige tijd in de huidige samenstelling functioneren. Bij toekomstige benoemingen zal het genoemde streefpercentage meegenomen worden naast de andere selectiecriteria.

PONTMEYER IN 2014

Het jaar 2014 werd gekenmerkt door een licht herstel van de vraag, geholpen door een zeer zachte winter in de eerste maanden van het jaar. Over het gehele jaar is er sprake geweest van lichte groei, in de volle breedte van de markt.

Deze volumetoename is verwerkt tegen globaal gelijkblijvende kosten, waardoor het resultaat van PontMeyer ten opzichte van 2013 duidelijk verbeterd is.

In 2014 is opnieuw veel aandacht besteed aan de commerciële organisatie en het verder verbeteren van het aanbod aan klanten. Daarnaast is aandacht besteed aan het verder verhogen van de kwaliteit en efficiëntie van de bedrijfsprocessen.

RAAD
VAN



OVERZICHT VAN DE VERGADERINGEN EN COMMISSIES

In 2014 heeft de Raad van Commissarissen vijf maal met de Raad van Bestuur volgens een daartoe vastgesteld schema vergaderd, waarvan één vergadering geheel was gewijd aan de strategie van de onderneming.

De Raad is regelmatig schriftelijk op de hoogte gehouden van de gang van zaken in de vennootschap. In voorkomende gevallen hebben de voorzitters van de Raad van Commissarissen en de Raad van Bestuur informeel overleg gehad.

In de vergaderingen met de Raad van Bestuur werd ondermeer aandacht besteed aan de operationele gang van zaken, de financiële resultaten en prognoses, de te volgen strategie van de onderneming, de kapitaalversterking, het verder aanpassen van de omvang van de organisatie aan de marktvolumes, de samenstelling en kwaliteit van het management, het budget en het jaarverslag.

Verder is de Raad van Commissarissen zelf in vergadering bijeen geweest, waarbij samenstelling en het eigen functioneren van de Raad en dat van de Raad van Bestuur aan de orde zijn geweest. De voorzitter heeft met de Ondernemingsraad een vergadering gehouden.

De op voordracht van de Ondernemingsraad benoemde leden van de Raad van Commissarissen hebben een vergadering gehouden met de Ondernemingsraad. Deze vergadering is door de deelnemers als positief ervaren gezien de open en constructieve sfeer waarin de aan de orde zijnde onderwerpen zijn behandeld.

De Audit Commissie van de Raad van Commissarissen is volgens een daartoe vastgesteld schema vier maal bijeen geweest. Aan de orde kwamen ondermeer de financiële structuur van de vennootschap, de positie van PontMeyer in deze tijd van economische crisis, de financiering en kapitaalversterking, fiscale onderwerpen, de managementletter en de jaarrekening. Het accountantsverslag is met PwC doorgenomen en besproken.

De Remuneratie Commissie heeft aan de Raad van Commissarissen voorstellen gedaan over de vaste en variabele beloning van de Raad van Bestuur.

CORPORATE GOVERNANCE

Hoewel PontMeyer een vennootschap is waarvan de aandelen worden verhandeld via de incurante markt (NPX) buiten een officiële notering en als zodanig niet aan de bepalingen van Corporate Governance Code behoeft te voldoen, hecht zij groot belang aan goede corporate governance. PontMeyer hanteert de inhoud van de code dan ook als leidraad voor haar corporate governance beleid waarbij zeggenschap van de aandeelhouders en openheid naar alle stakeholders centraal staan.

De Raad van Commissarissen hecht eraan stil te staan bij de bijzondere bijdrage die de heer van Luijk over vele jaren heeft geleverd aan het succes van PontMeyer. Bij zijn onverwachte overlijden gaan de eerste gedachten uit naar het verdriet en gemis voor zijn familie. Voor onze Raad van Commissarissen en het bedrijf is het een groot verlies van een professionele toezichthouder, gewaardeerde collega en verbindende persoonlijkheid. Wij gedenken hem met dankbaarheid en grote waardering voor zijn niet aflatende inspanningen.

Tenslotte wil de Raad van Commissarissen haar waardering uitspreken voor de bijzondere inzet van de Raad van Bestuur, management en medewerkers om in moeilijke marktomstandigheden het bedrijf verder te verbeteren, zoals dit ondermeer in de verbeterde resultaten tot uitdrukking komt.

Zaandam, 17 maart 2015

De Raad van Commissarissen



VERSLAG VAN DE RAAD VAN BESTUUR

In 2014 is de economie licht gegroeid en is het voorzichtige herstel van de bouwactiviteiten van 2013 gecontinueerd.

Dit na vijf achtereenvolgende jaren waarin de bouwsector leed onder economische tegenwind. Het lichte herstel is te danken aan het toegenomen vertrouwen van consumenten en ondernemingen, het tot stilstand komen van de prijsdaling van bestaande woningen en de tijdelijke overheidsmaatregelen als de verlaging van het BTW-tarief van 21 naar 6 procent op renovaties. Naast licht herstel van de vraag profiteerde de bouwsector van de zachte winter van 2014.

De sector nieuwbouw van woningen toonde helaas nog geen herstel. Ramingen met betrekking tot het aantal in 2014 gerealiseerde woningen wijzen op een halvering ten opzichte van 2007 (35.000 tegenover ruim 80.000). Kleinschalige (her)bouw op bestaande locaties nam toe. De verkoop van bestaande woningen trok in 2014 iets aan, waardoor er weer sprake was van doorstroming, mede dankzij het veranderde verstrekkingbeleid van de banken ten aanzien van hypotheek. De leegstand van kantoor- en industriepanden bleef een punt van zorg, hierdoor zijn er nauwelijks nieuwbouwplannen in dit segment gerealiseerd. De grote bouwbedrijven hielden hun activiteiten in de Grond-, Weg- en Waterbouw in 2014 nog wel op peil doordat er enkele grote werken door de overheid werden aanbesteed. De renovatie liet in alle marktsegmenten een stijging zien. Het herstel was onvoldoende om de prijsdruk te verlichten en de winstgevendheid in de sector is in 2014 dan ook nauwelijks toegenomen. De solvabiliteitsratio's van bouwbedrijven zijn historisch laag, er zijn nauwelijks buffers om verdere tegenwind op te vangen.

De periode 2008-2014 heeft grote gevolgen gehad voor de bouwsector, het aantal faillissementen en ontslagen in de bouw was enorm. In 2014 hebben de grote bouwbedrijven hun capaciteit verder aangepast aan de markt. Er is ook sterk gesneden in de overheadkosten. Hierdoor komt er meer druk bij de bemensing van de werken te liggen. Projectrisico's en faalkosten nemen niet af. Middelgrote aannemers hebben het moeilijk, ze hebben te hoge algemene kosten voor kleine projecten en verliezen grote projecten aan de grote bouwers. Grote bouwbedrijven nemen steeds kleinere projecten aan in wat voorheen het domein van middelgrote bouwbedrijven was. Het aantal ZZP-ers is inmiddels gestegen tot 113.000 bedrijven. ZZP-ers nemen kleine klussen aan

en ze werken samen om projecten te realiseren. Ook opereren zij veel als onderaannemer.

In enkele belangrijke landen in Europa en de rest van de wereld was er een beperkte groei van de vraag. Er bleef echter sprake van overcapaciteit in de productie van naaldhout, hardhout en plaatmateriaal. Een deel van deze overcapaciteit is wel afgebouwd, waardoor de prijzen van houtproducten niet daalden en van sommige productgroepen zelfs stegen. De import uit Afrikaanse landen werd bemoeilijkt door de uitbraak van Ebola. De bouwmaterialenprijzen stegen met ongeveer de inflatie.

De aan- en afvoermarkten bepaalden vanzelfsprekend voor een groot deel de omzet- en resultaatontwikkeling van PontMeyer. Met een omzet van € 284,8 miljoen (2013: € 263,8 miljoen) werd een operationeel resultaat voor bijzondere posten van € 8,2 miljoen behaald, in 2013 was dit € 2,5 miljoen. Het netto resultaat na belastingen was € 5,8 miljoen (2013: € 0,1 miljoen). De schade die PontMeyer leed door faillissementen van klanten was in 2014 kleiner dan in 2013. De financieringsbehoefte bedroeg ultimo 2014 € 42 miljoen, € 5 miljoen minder dan ultimo 2013. De omzetstijging van € 263,8 miljoen naar € 284,8 miljoen is met 8% hoger dan de markt. De vermindering van het aantal fte met 7 (een daling van 675 naar 668), de verder geoptimaliseerde logistieke organisatie en de acties tot vermindering van de overige kosten zoals huisvestingskosten, hebben ertoe geleid dat het kostenniveau voor bijzondere posten van de onderneming in 2014 slechts fractioneel is toegenomen van € 66,1 naar € 67,9 miljoen. Dit leverde, gezien de marktomstandigheden, een tevredenstellend operationeel en netto resultaat op.

De verlaging van de financieringsbehoefte is deels te danken aan de uitgifte van nieuwe aandelen PontMeyer, die medio 2014 is geëffectueerd. In totaal is voor een bedrag van € 13 miljoen aan nieuwe aandelen uitgegeven. Naast verlaging van de financieringsbehoefte is de kapitaalversterking vooral ingezet om business opportuniteiten te benutten.

Veiligheid staat hoog op de agenda. De Bedrijfs Hulp Verlenersorganisatie (BHV) van PontMeyer is in 2014 opnieuw bekeken. Eind 2014 is de opleiding van de benodigde extra BHV-ers afgerond.

Het management van de centrale logistiek in Zaandam is in 2014 vereenvoudigd om de efficiëntie van de operatie te verhogen. Met hetzelfde doel is de samenwerking tussen de groothandels, inkoop, voorraadbeheer en logistiek geïntensiveerd. De afdeling inkoop en productmanagement is in 2014 heringericht, bij productmanagement is meer aandacht voor de bouwinkels en bouwmaterialen.



Bij de handelsbedrijven was de focus in 2014 volledig gericht op onze klanten. Het klantvriendelijkheidproject Welkom is afgerond en bovendien geïmplementeerd bij de groothandels en de centrale diensten van PontMeyer. Het national accounts team werd versterkt om de commerciële slagkracht bij grote klanten te vergroten. De vestiging Den Helder is verhuisd naar een betere locatie in de stad en de vestiging Terborg naar Doetinchem. Beide vestigingen zijn volledig aangepast aan de PontMeyerformule. Ook zijn er weer bouw winkels en hallen grondig gemoderniseerd. Het assortiment in de bouw winkel en bij de bouwmaterialen is nog beter op de klantwensen afgestemd. Het opleidingsprogramma heeft zich in een grote belangstelling kunnen verheugen. De webshop ontwikkelde de functionaliteit verder en het aantal bezoekers en kopende klanten steeg sterk.

De omzetstijging van PontMeyer is voor een relatief groot deel afkomstig van de groothandels. De klanten in de handel en industrie kopen nog steeds veel op de lokale markt om redenen van prijszekerheid en lage voorraden. De groothandels hebben nieuwe producten geïntroduceerd. De hardhoutverkoop bij Houthandel Van Dam steeg door herstel van de vraag. De voorbeeldrol die ook de groothandels vervullen op het gebied van maatschappelijk verantwoord ondernemen werpt haar vruchten af.

De plaatverwerkende unit Trespont heeft weer een goed jaar achter de rug. Ook bij de kozijnenfabriek Houtindustrie Opmeer en de schaverij De Twee Gebroeders zijn de activiteiten toegenomen. In Opmeer is geïnvesteerd in een multifunctionele houtbewerkingmachine en bij Trespont is de zaagcapaciteit uitgebreid.

Wanneer de economie in 2015 verder aantrekt, is een gematigd herstel van de bouwproductie te verwachten. De inkoopmanagersindex vertoont al geruime tijd een lijn naar boven, de werkloosheid daalt en de export stijgt. De maatregel van de overheid om het lage BTW-tarief op renovaties te handhaven tot 1 juli 2015 is positief. De beperking van de hoogte van de hypotheek als percentage van de woningwaarde is echter negatief voor bijvoorbeeld verbouwingen. Met een door toonaangevende instituten voorspelde groei van het bouwvolume van 2% tot 4% stijgt de winstgevendheid van bouwbedrijven niet meteen, omdat er nog sprake is van overcapaciteit en schrale orderportefeuilles. In het verleden bleken deze instituten nogal eens te optimistisch. Ook nu is het herstel van de economie en het

bouwvolume geen gegeven. Enkele actuele ontwikkelingen als geopolitieke instabiliteit, de stijgende dollar en bijvoorbeeld een dreigende Grexit betekenen onzekerheid. Mocht de markt onverhoopt toch nog verder krimpen en zou dat voor PontMeyer tot omzetzakelijkheid leiden, dan wordt de omvang van de organisatie hierop aangepast.

De onzekerheid over de omvang van het bouwvolume, zoals die op basis van de huidige voorspellingen wordt geschat, maakt het niet mogelijk uitspraken te doen over de ontwikkeling van de resultaten voor 2015.

PontMeyer gaat door op de gekozen weg. Focus op onze klanten blijft hierbij op de eerste plaats staan. Wij zullen ons ook blijven aanpassen aan de marktomstandigheden door vergroting van de aantrekkelijkheid van de formule, verbetering van de service, kostenmaatregelen, strak werkkapitaalbeheer en een verantwoord en toegespitst investeringsniveau.

De medewerkers van PontMeyer hebben hard gewerkt om ondanks de moeilijke marktomstandigheden ook in 2014 als bedrijf goed te presteren. De Raad van Bestuur bedankt hen hiervoor evenals de leden van de Ondernemingsraad, de leveranciers en andere stakeholders die hebben meegewerkt aan een resultaat waar we trots op kunnen zijn.

Ons mooie bedrijf PontMeyer staat sterk na de crisis. Het spreekt voor zich dat we onze klanten het meest dankbaar zijn. De mensen van PontMeyer zijn er op gericht onze klanten fantastisch te bedienen en hun verwachtingen elke dag te overtreffen.



ONTWIKKELINGEN – FINANCIËEL

OMZET

De netto-omzet is ten opzichte van vorig jaar toegenomen met 8,0% tot € 284,8 miljoen (2013: € 263,8 miljoen). Deze toename is te danken aan een toename van het verkoop-volume.

NETTO-OMZETRESULTAAT

Het netto-omzetresultaat is ten opzichte van vorig jaar toegenomen van € 2,3 miljoen tot € 9,2 miljoen positief. De toename van het netto-omzetresultaat is het gevolg van hogere verkopen, een verbeterde marge en een beperkte kostenstijging.

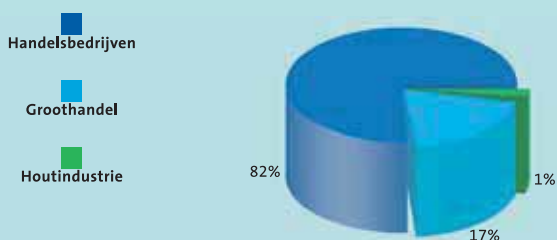
omzet in € mln.	omzet in € mln.		% afwijking t.o.v. 2013
Omzet per business unit	2014	2013	
Handelsbedrijven	228,4	216,5	+5,5
Groothandel	53,9	45,5	+18,5
Houtindustrie	2,5	1,9	+31,6
Totaal	284,8	263,8	+8,0

10

% aandeel in totale netto-omzet 2014



% aandeel in totale netto-omzet 2013



BRUTO-OMZETRESULTAAT

Het bruto-omzetresultaat nam ten opzichte van vorig jaar toe van 26,0% tot 26,7%. Deze stijging komt enerzijds door verbetering van de verkoopmix en anderzijds door margeverbeterende maatregelen zoals het benutten van betalingskortingen bij leveranciers.

NETTORESULTAAT

Het nettoresultaat is toegenomen van € 0,1 miljoen tot € 5,8 miljoen positief.

KOSTEN

De operationele kosten (exclusief eenmalige baten en lasten) zijn met 2,6% toegenomen ten opzichte van vorig jaar. Deze stijging van € 66,1 miljoen naar € 67,9 miljoen is voornamelijk het gevolg van hogere kosten op de volume gerelateerde kostenregels.

EIGEN VERMOGEN

Het eigen vermogen is met 40% toegenomen van € 43,2 miljoen tot 60,4 miljoen. Deze toename is in de eerste plaats het gevolg van de kapitaalversterking die halverwege het jaar heeft plaatsgevonden. Hierbij zijn nieuwe aandelen ter waarde van € 13,0 miljoen uitgegeven. Daarnaast draagt de nettowinst over het boekjaar 2014 van € 5,8 miljoen bij aan de toename van het eigen vermogen.

KASTROOM EN INVESTERINGEN

De kasstroom uit operationele activiteiten nam af van € 11,1 miljoen positief tot € 5,2 miljoen negatief. De toename van de voorraad en vooral de afname van het crediteurensaldo verklaren deze daling.

De uitgaande kasstroom uit investeringsactiviteiten bedroeg € 2,0 miljoen tegen € 1,2 miljoen in 2013. Deze toename is vooral het gevolg van de toename in investeringen in ombouw en inrichting van vestigingen van de handelsbedrijven en de aanschaf van een aantal machines.

FINANCIERING

Per saldo bedraagt de kasstroom uit operationele en investeringsactiviteiten € 7,2 miljoen negatief.

Ten behoeve van de financiering hebben de banken twee convenanteisen gesteld: een solvabiliteits- en EBITDA-eis. Aan beide convenanten is per jaareinde voldaan. Het ligt in de lijn der verwachting dat aan de convenanteisen voor 2015 eveneens kan worden voldaan.

Maximaal kan PontMeyer bij de banken € 64,0 miljoen aan faciliteit opnemen. Het werkelijk opgenomen bedrag bedraagt € 41,6 miljoen, dit is € 5,0 miljoen minder dan in 2013.

RISICO'S

Valutarisico: PontMeyer is voornamelijk actief in Nederland. Het valutarisico heeft vanwege de aard van de inkoop vooral betrekking op posities en toekomstige transacties in US-dollars. Middels een risicoanalyse worden deze risico's periodiek beoordeeld en waar nodig maatregelen getroffen.

Renterisico: Voor bepaalde variabele rentedragende schulden heeft PontMeyer renteswaps gecontracteerd, zodat zij variabele rente ontvangt en vaste rente betaalt.

Liquiditeitsrisico: PontMeyer maakt gebruik van een kredietfaciliteit die voor een deel is gebaseerd op het werkkapitaal. Door goed werkkapitaalbeheer is het mogelijk de liquiditeitsbehoefte te laten meebewegen met de markt.

Kredietrisico: PontMeyer heeft geen significante concentraties van kredietrisico. Voor verkoop op rekening dienen afnemers te voldoen aan een kredietwaardigheidstoets. Daarnaast heeft PontMeyer een kredietverzekering afgesloten.

VERWACHTE GANG VAN ZAKEN

De onzekerheid over de omvang van het bouwvolume, zoals die op basis van de huidige voorspellingen wordt geschat, maakt het niet mogelijk uitspraken te doen over de ontwikkeling van de resultaten voor 2015. PontMeyer zal zich blijven aanpassen aan de marktomstandigheden door vergroting van de aantrekkelijkheid van de formule, verbetering van de service, kostenmaatregelen, strak werkkapitaalbeheer en een verantwoord investeringsniveau.



ONTWIKKELINGEN – ACTIVITEITEN

BUSINESS UNIT HANDELSBEDRIJVEN

Handelsbedrijven	2014	2013
Omzet (x € mln.)	228,4	216,5
Aantal fte's	535	544
Aantal vestigingen	45	45

De handelsbedrijven realiseerden in het boekjaar een omzet van € 228,4 miljoen (2013: € 216,5 miljoen), een stijging van 5,5% ten opzichte van vorig jaar. Deze toename is voornamelijk toe te schrijven aan een stijging van het volume in de markt. Het kostenniveau lag praktisch gelijk aan het niveau van 2013. Het netto-omzetresultaat lag boven het niveau van vorig jaar.

BUSINESS UNIT GROOTHANDEL

Groothandel	2014	2013
Omzet (x € mln.)	53,9	45,5
Aantal fte's	65	65
Aantal vestigingen	3	3

De groothandel realiseerde in het boekjaar een omzet van € 53,9 miljoen (2013: € 45,5 miljoen), een stijging van 18,5% ten opzichte van vorig jaar. Deze toename is voornamelijk toe te schrijven aan een stijging van het volume in de markt. Het kostenniveau lag boven het niveau van 2013. Het netto omzetresultaat lag boven het niveau van vorig jaar.



BUSINESS UNIT HOUTINDUSTRIE

Houtindustrie	2014	2013
Omzet (x € mln.)	2,5	1,9
Aantal fte's	20	20
Aantal vestigingen	1	1

De markt voor Houtindustrie Opmeer was ook in 2014 niet gemakkelijk. In het tweede deel van het jaar is er meer geproduceerd en daarmee is een hogere omzet gerealiseerd dan in 2013. Het netto-omzetresultaat lag boven het niveau van vorig jaar.



MEDEWERKERS EN ORGANISATIE

ORGANISATIE

De medewerkers van PontMeyer zijn het belangrijkste fundament voor de sterke positie in de markt. Klantgerichte medewerkers maken het verschil. Op 1 januari 2014 waren er 675 fte in dienst en op 31 december 2014 668 fte. Enerzijds heeft PontMeyer afscheid genomen van een aantal medewerkers, door natuurlijk verloop, vrijwillig vertrek of gedwongen vertrek vanwege een aantal genomen efficiencymaatregelen. Anderzijds is een aantal ontstane vacatures ingevuld door interne mobiliteit of mensen van buiten. Ook in 2014 hebben de medewerkers die de organisatie hebben moeten verlaten, gebruik kunnen maken van het Sociaal Plan met de mogelijkheid van externe begeleiding naar een nieuwe functie of werkgever door een erkend outplacement bureau. Het ziekteverzuim is licht gedaald van 3,88% in 2013 naar 3,84% in 2014.

OPLEIDING EN ONTWIKKELING

De kennis, kunde en vaardigheden van de medewerkers zijn van groot belang om de juiste dienstverlening aan de klanten van PontMeyer te bieden. In dat kader is ook dit jaar geïnvesteerd in trainingen en workshops. Het gaat hier bijvoorbeeld om de uitrol van het 'Welkom'-traject naar de centrale diensten en groothandels, diverse producttrainingen, e-learning en klantgerichtheid. De buitendienst is dit jaar extra gecoached en begeleid middels regiegesprekken door de Manager Klantgerichtheid & Salesmanagement.

ARBO EN VEILIGHEID

Ten behoeve van de veiligheid van de medewerkers van PontMeyer en haar klanten, heeft er dit jaar een aantal extra opleidingen op het gebied van Bedrijfshulpverlening (BHV) plaatsgevonden. Het aantal BHV'ers is toegenomen, waardoor de

BHV-organisatie wordt versterkt en deze voldoet vanzelfsprekend aan de geldende Arboret. Tevens zijn er trainingen op het gebied van veilig heftruckrijden en nascholing vrachtwagenchauffeurs georganiseerd.

In 2014 zijn de RI&E's (Risico Inventarisatie en Evaluatie) en het Plan van Aanpak voor Zuiderhout (De Twee Gebroeders en Trespont en alle overige afdelingen in Zaandam) en die van Houtindustrie Opmeer vernieuwd. Verder is, rekening houdende met de ATEX wetgeving, een explosieveiligheidsdocument opgesteld voor de machinales van De Twee Gebroeders en Houthandel Van Dam. Ook zijn er dit jaar weer diverse inspectierondes gehouden om risico's te beoordelen en er voor te zorgen dat de organisatie voldoet aan de hoogste eisen op de gebieden van Arbobeleid en Arbo-organisatie, persoonlijke beschermingsmiddelen, brandveiligheid, noodvoorzieningen en beveiliging. Tevens zijn er diverse werkplekonderzoeken uitgevoerd. De controle en het onderhoud van EHBO-voorzieningen is onderdeel van het landelijk Arbobeleid. In het kader van het terugdringen van dieselemissie in de bedrijfshallen van onze afhaalvestigingen worden opsteekroetfilters aangeboden.

ONDERNEMINGSRAAD (OR)

De Raad van Bestuur en P&O hechten veel waarde aan de goede samenwerking met de OR. In dat kader heeft er ook dit jaar regelmatig overleg plaatsgevonden om PontMeyer op sociaal vlak en economisch vlak goed te laten functioneren. Hierbij heeft de OR laten zien enerzijds de overlegpartner van de ondernemer te zijn en anderzijds als vertegenwoordiger van de werknemers op te treden. De contacten waren open en constructief.

In 2014 heeft de OR afscheid genomen van een aantal leden en een aantal nieuwe leden mogen verwelkomen. Zij zullen hun bijdrage leveren aan de belangrijke taak van de OR als sparringpartner voor zowel de organisatie als haar medewerkers.

14



PONTMEYER EN HET MILIEU

PontMeyer vervult een voorbeeldrol in maatschappelijk verantwoord ondernemen. PontMeyer heeft in het kader van haar milieubeleid een eigen Green Policy Program met o.a. onderstaande punten:

PontMeyer:

- veroordeelt de illegale kap van hout en ondersteunt acties die worden geïnitieerd tegen illegale houtkap.
- onderschrijft de legaliteitsverklaring van brancheorganisatie de Vereniging Van Nederlandse Houthandelaren (VVNH) waarbij wereldwijd leveranciers verklaren zich te houden aan de regelgeving.
- zal geen zaken doen met bedrijven die deze verklaring niet hebben ondertekend.
- verhandelt en stimuleert het gebruik van houtproducten uit bossen die verantwoord beheerd worden en gecertificeerd zijn door o.a. Forest Stewardship Council (FSC), Program for the Endorsement of Forest Certification (PEFC), Malaysian Timber Certification Scheme (MTCS) en uit bossen die een Keurhout Verklaring hebben, dan wel vergezeld gaan van andere, breed geaccepteerde certificaten.
- is voor al haar vestigingen FSC, PEFC en Keurhout gecertificeerd. De organisaties achter deze keurmerken, alsmede alle milieubewegingen die deze keurmerken ondersteunen, accepteren daarmee PontMeyer als partner in de Chain of Custody van bos tot eindverbruiker.
- is permanent op zoek naar alternatieven voor het gebruik van tropisch hardhout.
- staat borg voor een milieuvriendelijke verwerking en distributie van hout en niet-houtachtige producten.

DOELSTELLINGEN “BEWUST MET HOUT”

Eén van de belangrijkste punten uit het Green Policy Program is het bereiken van de doelstellingen als beschreven in het actieplan “Bewust met Hout” van de VVNH. Hierbij dient 100% van het ingekochte naaldhout, 85% van het plaatmateriaal en 50% van het hardhout eind 2015 te zijn voorzien van een certificaat voor verantwoord bosbeheer. Medio 2014 was 99% naaldhout, 77% plaatmateriaal en 84% hardhout dat door PontMeyer werd verhandeld, afkomstig uit aantoonbaar verantwoord beheerde bosgebieden. Hiermee is PontMeyer voorloper in de branche.

ONDERTEKENING VAN HET BOUW EN HOUT CONVENANT

Het MTCS is in 2014 door de overheid geaccepteerd, waarna PontMeyer het Bouw en Hout Convenant heeft ondertekend. Met de ondertekening heeft PontMeyer zich aangesloten bij het wereldwijd unieke initiatief van het FSC.

EUROPESE HOUTVERORDENING (EUTR)

In 2013 is de Europese houtverordening (EUTR) van kracht geworden. Iedereen die hout op de markt van de Europese Unie brengt, moet kunnen bewijzen uit welke bron het hout afkomstig is en dat het legaal gekapt is in het land van herkomst. Met het strikt gehanteerde due diligence-systeem voor inkoop van houtachtige producten voldoet PontMeyer aan de verordening.

BUILDING RESEARCH ESTABLISHMENT ENVIRONMENTAL ASSESSMENT METHOD (BREEAM)

De beoordelingsmethode Building Research Establishment Environmental Assessment Method (BREEAM) wordt steeds vaker toegepast. De methode omvat verschillende keurmerken, waaronder FSC en PEFC. Hout heeft wat betreft duurzaam bouwen een sterke concurrentiepositie, het legt onder andere CO₂ vast en het productieproces verlangt relatief weinig energie. De verwachting is dan ook dat hout een steeds prominere rol krijgt als het gaat om duurzaam en milieuvriendelijk bouwen.

LEAN AND GREEN

PontMeyer werkt ook hard aan het terugdringen van de eigen CO₂-uitstoot. Sinds 2012 is PontMeyer in het bezit van de Lean and Green Award. In 2014 heeft de organisatie achter Lean and Green PontMeyer voor de goede resultaten tevens beloond met de Lean and Green Star.



GECONSOLIDEERDE BALANS PER 31 DECEMBER

(vóór resultaatbestemming)

(x € 1.000)

	2014	2013	TOELICHTING
Activa			
Vaste activa			
Immateriële vaste activa	352	460	(1)
Materiële vaste activa	74.176	74.709	(2)
	74.528	75.169	
Vlottende activa			
Voorraden	50.459	46.821	(3)
Vorderingen en overlopende activa	30.061	30.376	(4)
Liquide middelen	513	366	(5)
	81.033	77.563	
Totaal	155.561	152.732	
	2014	2013	TOELICHTING
Passiva			
Eigen vermogen			
	60.372	43.172	(6)
Voorzieningen			
	22.519	22.513	(7)
Langlopende schulden			
Kredietinstellingen	10.030	14.211	(8)
Overige langlopende schulden	2.851	1.725	
	12.881	15.936	
Kortlopende schulden en overlopende passiva			
	59.789	71.111	(9)
Totaal	155.561	152.732	

GECONSOLIDEERDE WINST-EN-VERLIESREKENING

(x € 1.000)	2014	2013	TOELICHTING
Netto-omzet	284.829	263.835	(11)
Kostprijs van de omzet	208.790	195.235	
Bruto-omzetresultaat	76.039	68.600	
Som der kosten			
Personeelskosten	37.003	36.069	(12)
Afschrijving immateriële vaste activa	108	81	(1)
Afschrijving materiële vaste activa	2.496	2.847	(2)
Overige bedrijfskosten	27.240	27.277	(13)
Som der kosten	66.847	66.274	
Netto-omzetresultaat	9.192	2.326	
Rentelasten en soortgelijke kosten	1.397	2.151	(14)
Saldo der financiële baten en lasten	-1.397	-2.151	
Resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening voor belastingen	7.795	175	
Belastingen uit gewone bedrijfsuitoefening	-2.001	-115	(15)
Nettoresultaat na belastingen	5.794	60	
Resultaat per aandeel	1,19	0,02	
Operationeel resultaat voor bijzondere posten			
Netto-omzetresultaat	9.192	2.326	
Correcties bijzondere posten			
Incidentele baten en lasten	-1.038	134	
	-1.038	134	
	8.154	2.460	

GECONSOLIDEERD KASSTROOMOVERZICHT

(x € 1.000)

	2014	2013	TOELICHTING
Netto-omzetresultaat	9.192	2.326	
Aanpassingen voor:			
- Afschrijving op immateriële vaste activa	108	81	(1)
- Afschrijvingen op materiële vaste activa	2.496	2.847	(2)
- Mutatie voorzieningen	6	-2.151	(7)
	11.802	3.103	
Mutaties werkkapitaal			
Mutatie voorraden	-3.638	2.380	(3)
Mutatie vorderingen en overlopende activa	315	4.104	(4)
Mutatie kortlopende schulden en overlopende passiva	-12.335	2.517	(9)
	-15.658	9.001	
Kasstroom uit bedrijfsoperaties	-3.856	12.104	
Overige mutaties			
Rentelasten en soortgelijke kosten	-1.397	-2.151	(14)
Betaalde winstbelasting	-	1.162	
	-1.397	-989	
Kasstroom uit operationele activiteiten	-5.253	11.115	
Investeringen			
Investeringen in immateriële vaste activa	-	-541	(1)
Investeringen in materiële vaste activa	-2.045	-850	(2)
Desinvesteringen in materiële vaste activa	82	224	(2)
Kasstroom uit investeringsactiviteiten	-1.963	-1.167	
Financieringsactiviteiten			
Mutatie langlopende schulden	-3.055	-4.789	(8)
Netto mutatie schulden kredietinstellingen	-988	-4.996	(9)
Emissiekosten	-25	-	
Ontvangsten uit uitgifte aandelen	-11.431	-	
Kasstroom uit financieringsactiviteiten	7.363	-9.785	
Toename/afname geldmiddelen	147	163	
Liquide middelen per 1 januari	366	203	(5)
Liquide middelen per 31 december	513	366	(5)
Toename/afname geldmiddelen	147	163	

TOELICHTING OP DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

ACTIVITEITEN

PontMeyer N.V., statutair gevestigd te Zaandam, Symon Spiersweg 17, is de meest vooraanstaande leverancier van hout en bouwmaterialen op de Nederlandse markt van nieuwbouw, renovatie en onderhoud. PontMeyer N.V. en haar groepsmaatschappijen bestaan uit 49 vestigingen verspreid over het hele land. Dankzij de klantgerichte benadering, het complete assortiment en de hoge servicegraad is PontMeyer dé partner voor bouwend Nederland.

De activiteiten zijn verdeeld over drie business units. De PontMeyer Handelsbedrijven worden gevormd door de 45 breed pakket vestigingen. De drie PontMeyer Groothandelsbedrijven importeren hout en plaatmateriaal uit de hele wereld. Houtindustrie Opmeer is fabrikant van kozijnen. De verkoop vindt vrijwel geheel in Nederland plaats.

CONSOLIDATIEGRONDSLAGEN

In de geconsolideerde jaarrekening worden de financiële gegevens opgenomen van PontMeyer N.V. en haar groepsmaatschappijen waarop zij een overheersende zeggenschap kan uitoefenen of waarover zij de centrale leiding heeft. Groepsmaatschappijen zijn rechtspersonen waarin PontMeyer N.V. direct of indirect overheersende zeggenschap kan uitoefenen, doordat zij beschikt over de meerderheid van de stemrechten of op enig andere wijze de financiële en operationele activiteiten kan beheersen. De groepsmaatschappijen en andere rechtspersonen waarop zij een overheersende zeggenschap kan uitoefenen of waarover zij de centrale leiding heeft, worden voor 100% in de consolidatie betrokken.

Intercompany transacties, intercompany winsten en onderlinge vorderingen en schulden tussen groepsmaatschappijen en andere in de consolidatie opgenomen rechtspersonen worden geëlimineerd, voor zover de resultaten niet door transacties met derden buiten de groep zijn gerealiseerd. Ongerealiseerde verliezen op intercompany transacties worden ook geëlimineerd tenzij er sprake is van een bijzondere waardevermindering. De vennootschappelijke winst-en-verliesrekening is opgesteld met inachtneming van artikel 2:402 BW. Een lijst van groepsmaatschappijen, als bedoeld in artikel 2:379 en artikel 2:414 BW, is opgenomen achterin dit jaarverslag. Met betrekking tot alle jaarrekeningen van de geconsolideerde groepsmaatschappijen is gebruik gemaakt van de vrijstelling als bedoeld in artikel 2:403 lid 1 BW.

SCHATTINGEN

Om de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening te kunnen toepassen, is het nodig dat PontMeyer N.V. zich over verschillende zaken een oordeel vormt en dat het schattingen maakt die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de betreffende jaarrekeningposten.

TOELICHTING OP HET KASSTROOMOVERZICHT

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode. De geldmiddelen in het kasstroomoverzicht bestaan uit de liquide middelen. Ontvangsten en uitgaven uit hoofde van rente zijn opgenomen onder de kasstroom uit operationele activiteiten.

GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING VAN ACTIVA & PASSIVA

ALGEMEEN

De geconsolideerde jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de stellige uitspraken van de Richtlijnen voor de Jaarverslaggeving, uitgegeven door de Raad voor de Jaarverslaggeving. De waarderingsgrondslagen zijn gebaseerd op de verkrijgingsprijzen en kostprijzen, met uitzondering van de waardering van bedrijfsgebouwen en terreinen. Activa en passiva worden gewaardeerd tegen nominale waarde tenzij een andere waarderingsgrondslag is vermeld. Toelichtingen op posten in balans, winst-en-verliesrekening en kasstroomoverzicht zijn in de jaarrekening genummerd. In de geconsolideerde winst-en-verliesrekening wordt afgeweken van het besluit modellen jaarrekening. Deze afwijking bestaat uit het separaat presenteren van de vaste kosten als onderdeel van de bedrijfslasten en de afwijking wordt niet in mindering op het bruto-omzetresultaat gebracht. Op deze wijze wordt een duidelijk onderscheid gemaakt tussen de vaste kosten en het op omzet gerealiseerde bruto-omzetresultaat.

VREEMDE VALUTA

20

De jaarrekening is opgesteld in euro's. Transacties in vreemde valuta gedurende de verslagperiode zijn in de jaarrekening verwerkt tegen de koers op transactiedatum. De balansposten die betrekking hebben op monetaire activa en passiva in vreemde valuta worden omgerekend tegen de koers per balansdatum. De uit de afwikkeling en omrekening voortvloeiende koersverschillen komen ten gunste of ten laste van de winst-en-verliesrekening.

STELSELWIJZIGINGEN EN VERGELIJKING VOORGAANDE JAAR

In 2014 hebben zich geen stelselwijzigingen voorgedaan. De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd ten opzichte van het voorgaande jaar.

IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

De immateriële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs onder aftrek van afschrijvingen. Er wordt rekening gehouden met bijzondere waardeverminderingen; dit is het geval als de boekwaarde van het actief (of van de kasstroomgenererende eenheid waartoe het actief behoort) hoger is dan de realiseerbare waarde ervan.

Om vast te stellen of er voor een immaterieel vast actief sprake is van een bijzondere waardevermindering, wordt verwezen naar de toelichting op de materiële vaste activa.

MATERIËLE VASTE ACTIVA

De bedrijfsgebouwen en terreinen worden gewaardeerd tegen actuele waarde. De actuele waarde, zijnde de vervangingswaarde of lagere bedrijfswaarde, wordt bepaald op grond van taxaties van deskundigen, waarbij rekening wordt gehouden met technische en economische ontwikkelingen. Veranderingen in de waarde welke het gevolg zijn van de hiervoor genoemde waarderingsgrondslag, worden na aftrek van latente belastingen ten gunste dan wel ten laste van de herwaarderingsreserve gebracht. Over terreinen wordt niet afgeschreven. Er wordt rekening gehouden met de bijzondere waardeverminderingen die op balansdatum worden verwacht. Indien dergelijke indicaties aanwezig zijn, wordt de realiseerbare waarde van het actief vastgesteld. Indien het niet mogelijk is de realiseerbare waarde voor het individuele actief te bepalen, wordt de realiseerbare waarde bepaald van de kasstroomgenererende eenheid waartoe het actief behoort. Van een bijzondere waardevermindering is sprake als de boekwaarde van een actief hoger is dan de realiseerbare waarde; de realiseerbare waarde is de hoogste van de vervangingswaarde en de bedrijfswaarde. Een bijzondere waardevermindering wordt direct als een last verwerkt in de winst-en-verliesrekening. Indien wordt vastgesteld dat een bijzondere waardevermindering die in het verleden verantwoord is, niet meer bestaat of is afgenomen, dan wordt de toegenomen boekwaarde van de desbetreffende activa niet hoger gesteld dan de boekwaarde die bepaald zou zijn indien geen bijzondere waardevermindering voor het actief zou zijn verantwoord. De andere vaste bedrijfsmiddelen en de machines en installaties worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs of vervaardigingsprijs, verminderd met een lineaire afschrijving gebaseerd op de verwachte economische levensduur of tegen lagere bedrijfswaarde, alsmede wordt rekening gehouden met bijzondere waardeverminderingen. Bij de uitgevoerde taxaties wordt mede rekening gehouden met de (resterende) economische levensduur voor de individuele bedrijfsgebouwen. De niet ten behoeve van het primaire proces dienstbare activa worden gewaardeerd tegen de onderhandse verkoopwaarde welke wordt bepaald op grond van taxaties van deskundigen of, indien verkoop formeel al heeft plaatsgevonden, tegen directe opbrengstwaarde. De kosten van groot onderhoud aan de bedrijfsgebouwen worden als afzonderlijk samenstellend deel van het actief gewaardeerd en afgeschreven.

VOORRADEN

De voorraad handelsgoederen wordt gewaardeerd tegen gemiddelde inkoopprijs of lagere opbrengstwaarde. Gereed product is gewaardeerd tegen de integrale kostprijs, zijnde de directe materiaal- en arbeidskosten, dan wel lagere opbrengstwaarde. Waar nodig wordt rekening gehouden met afwaarderingen wegens incurantie. Bij voorraadwaardering worden niet gerealiseerde intercompanyresultaten geëlimineerd. De lagere opbrengstwaarde is de geschatte verkoopprijs onder aftrek van direct toerekenbare verkoopkosten. Bij de bepaling van de lagere opbrengstwaarde wordt eventueel rekening gehouden met de incurantie van de voorraden. Onderhanden projecten worden gewaardeerd op basis van de directe materiaal- en arbeidskosten onder aftrek van gedeclareerde termijnen. Resultaten op onderhanden projecten worden naar rato van de voortgang van de werken verantwoord. Daar waar de projecten kortlopend zijn en verantwoording van de resultaten bij afronding van projecten de hiervoor beschreven grondslagen benadert, worden de winsten verantwoord bij het afronden van het project. Als de winst niet op verantwoorde wijze kan worden bepaald, wordt deze winst verantwoord in het boekjaar waarin het project wordt opgeleverd. Bij verliesgevende projecten wordt een verliesvoorziening gevormd voor het volledig te verwachten verlies op het moment dat dit wordt signaleerd.

VORDERINGEN

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie en worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

LIQUIDE MIDDELEN

Liquide middelen bestaan uit kas en banktegoeden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde.

HERWAARDERINGSRESERVE

Herwaarderingen zijn in de herwaarderingsreserve onder aftrek van relevante (latente) belastingverplichtingen verwerkt. De gerealiseerde herwaarderingen worden ten gunste van de overige reserve gebracht. De corresponderende vrijval van de (latente) belastingverplichtingen wordt onder de post belastingen op resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening ten gunste van het resultaat gebracht.

VOORZIENINGEN

Voorzieningen worden gevormd voor in rechte afdwingbare of feitelijke verplichtingen die op de balansdatum bestaan, waarbij het waarschijnlijk is dat een uitstroom van middelen noodzakelijk is en waarvan de omvang op betrouwbare wijze is te schatten. De voorzieningen worden gewaardeerd tegen de nominale waarde van de uitgaven die naar verwachting noodzakelijk zijn om de verplichtingen af te wikkelen, tenzij anders vermeld. De voorziening latente belastingen heeft voornamelijk betrekking op tijdelijke verschillen in commerciële en fiscale waardering van materiële vaste activa en voorraden. De voorziening latente belastingen ten aanzien van gebouwen en terreinen is berekend op basis van de contante waarde, welke is gesteld op 20%. De voorziening latente belasting ten aanzien van overige waarderingsverschillen is berekend op basis van het nominale toekomstige vennootschapsbelastingtarief. Actieve belastinglatenties worden gesaldeerd met passieve belastinglatenties rekening houdend met de aard en looptijden van de latenties. Actieve latenties worden op nominale waarde gewaardeerd tenzij de toekomstige realisatie redelijkerwijs niet te verwachten is. De reorganisatievoorziening is gevormd voor herstructurering van activiteiten.

PENSIOEN

Op de pensioenregelingen zijn de bepalingen van de Nederlandse Pensioenwet van toepassing en worden op verplichte, contractuele of vrijwillige basis premies aan pensioenfondsen en verzekeringsmaatschappijen betaald. PontMeyer N.V. heeft een aantal verschillende pensioenregelingen. Voor de toelichting hierop wordt verwezen naar de toelichting op de geconsolideerde balans. Een aantal regelingen hebben betrekking op het betalen van premies aan pensioenfondsen en verzekeringsmaatschappijen. Behalve de betaling van premies heeft PontMeyer N.V. geen verdere verplichtingen uit hoofde van deze pensioenregelingen. De premies worden verantwoord als personeelskosten zodra deze verschuldigd zijn. Vooruitbetaalde premies worden opgenomen als overlopende activa indien deze tot een terugstorting leiden of tot een vermindering van toekomstige betalingen. Nog niet betaalde premies worden als verplichting op de balans opgenomen. Voor bestaande verplichtingen (anders dan de te betalen premies) jegens de pensioenuitvoerder en/of werknemers wordt een voorziening opgenomen. De pensioenvoorziening wordt op basis van de beste schatting gewaardeerd. Hierbij is de verplichting gewaardeerd tegen de contante waarde van de uitgaven die naar verwachting noodzakelijk zijn om de verplichting af te wikkelen. De huidige voorziening heeft betrekking op een beperkte groep mensen en betreft de contante waarde van uit hoofde van backservice verschuldigde bedragen die berekend worden volgens actuariële grondslagen. PontMeyer N.V. heeft deze pensioenregelingen verwerkt als zou sprake zijn van een verplichting. Daarnaast neemt PontMeyer N.V. een vordering op voor:

- toegezegde restituties als gevolg van een hoge dekkingsgraad van het pensioenfonds
- overrente of winstdeling die overeenkomstig de bepalingen in een verzekeringscontract beschikbaar komen voor PontMeyer N.V.
- voordelen van individuele waardeoverdrachten die ten gunste komen van PontMeyer N.V.

SCHULDEN

Schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Transactiekosten die direct zijn toe te rekenen aan de verwerving van de schulden worden in de waardering bij eerste verwerking opgenomen. Schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Het verschil tussen de bepaalde boekwaarde en de uiteindelijke aflossingswaarde wordt op basis van de effectieve rente gedurende de looptijd van de schulden in de winst-en-verliesrekening als interestlast verwerkt.

FINANCIËLE INSTRUMENTEN

Middels financiële instrumenten wordt voor een belangrijk deel het renterisico op opgenomen financieringen afgedekt. Deze instrumenten worden volgens de kostprijs-hedge-accounting methode gewaardeerd. Het renterisico wordt afgedekt door schulden met variabele rente om te zetten in schulden met een vaste rente. Het ineffektieve deel van de waardeverandering van de renteswaps wordt verantwoord in de winst-en-verliesrekening onder de financiële baten en lasten. Op het moment van aangaan van een hedgerelatie wordt dit door PontMeyer N.V. gedocumenteerd. Periodiek wordt de effectiviteit van de hedgerelatie vastgesteld middels een test. Dit kan gebeuren door het vergelijken van de kritische kenmerken van het hedge-instrument met die van de afgedekte positie of door het vergelijken van de verandering in reële waarde van het hedge-instrument en de afgedekte positie.

OPERATIONELE LEASING

PontMeyer N.V. heeft een aantal leasecontracten waarbij een groot deel van de voor- en nadelen die aan eigendom verbonden zijn niet bij PontMeyer N.V. liggen. Deze leasecontracten worden verantwoord als operationele leasing. Verplichtingen uit hoofde van operationele leasing worden, rekening houdend met ontvangen vergoedingen van de lessor, op lineaire basis verwerkt in de winst-en-verliesrekening over de looptijd van het contract.

FINANCIËLE LEASING

PontMeyer N.V. leaset een deel van de vaste activa; hierbij heeft PontMeyer N.V. grotendeels de voor- en nadelen verbonden aan het eigendom van deze activa. Deze activa worden geactiveerd in de balans bij aanvang van het leasecontract tegen de reële waarde van het actief of de lagere contante waarde van de minimale leasetermijnen. De te betalen leasetermijnen worden op annuïtaire wijze verdeeld in een aflossings- en een rentecomponent. De leaseverplichtingen worden exclusief de rentecomponent opgenomen onder de langlopende schulden. De rentecomponent wordt gedurende de looptijd van het contract verantwoord in de winst-en-verliesrekening met een vast rentepercentage over de gemiddelde resterende aflossingscomponent.

FINANCIËLE INSTRUMENTEN EN RISICOBEBEERSING

Prijrisico

Valutarisico: PontMeyer N.V. is voornamelijk actief in Nederland. Het valutarisico heeft vanwege aard van de inkoop vooral betrekking op posities en toekomstige transacties in US-dollars. Middels een risicoanalyse worden deze valutarisico's periodiek beoordeeld en waar nodig maatregelen getroffen.

Marktrisico: Pontmeyer N.V. beoordeelt periodiek de marktrisico's en neemt eventuele maatregelen indien van toepassing.

Rente- en kasstroomrisico

Renterisico wordt gelopen over de rentedragende vorderingen en rentedragende langlopende en kortlopende schulden (waaronder schulden aan kredietinstellingen). Voor vorderingen en schulden met variabele rente-afspraken loopt PontMeyer N.V. risico ten aanzien van toekomstige kasstromen.

Met betrekking tot de vorderingen worden geen financiële derivaten met betrekking tot renterisico gecontracteerd. Met betrekking tot bepaalde variabele rente-dragende schulden heeft PontMeyer renteswaps gecontracteerd, zodat zij variabele rente ontvangt en vaste rente betaalt.

Kredietrisico

PontMeyer N.V. heeft geen significante concentraties van kredietrisico. Verkoop op rekening vindt plaats aan afnemers die voldoen aan de kredietwaardigheidstoets. Indien noodzakelijk worden aanvullende zekerheden gevraagd, waaronder garantiestellingen. Daarnaast heeft PontMeyer N.V. een kredietverzekering afgesloten.

Liquiditeitsrisico

PontMeyer N.V. beoordeelt doorlopend het liquiditeitsrisico door de geprognosticeerde financieringsbehoefte te vergelijken met de beschikbare financieringscapaciteit. Werkkapitaalbeheer is belangrijk voor het managen van de financieringsbehoefte.

GRONDSLAGEN VOOR BEPALING RESULTAAT

ALGEMEEN

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De resultaten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

NETTO-OMZET

Onder netto-omzet wordt verstaan de aan derden in het boekjaar geleverde goederen en diensten onder aftrek van kortingen en dergelijke en van over de omzet geheven belastingen.

KOSTPRIJS VAN DE OMZET

Onder kostprijs van de omzet wordt verstaan de aan geleverde goederen en diensten toe te rekenen inkoopwaarde en/of fabricagekostprijs. De kosten worden bepaald met inachtneming van de hiervoor reeds vermelde grondslagen van waardering en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben. Winsten worden verantwoord in het jaar waarin de goederen zijn geleverd, c.q. de diensten zijn verricht. Verliezen worden in aanmerking genomen in het jaar waarin deze voorzienbaar zijn.

PERSONEELSKOSTEN

Lonen, salarissen, pensioen- en sociale lasten en overige personeelskosten worden verwerkt in de winst-en-verliesrekening in het jaar waarop ze betrekking hebben.

AFSCHRIJVINGEN OP IMMATERIËLE EN MATERIËLE VASTE ACTIVA

De afschrijvingen geschieden tijdsevenredig op basis van de verwachte economische levensduur. Op aanschaffingen in het verslagjaar wordt vanaf het moment van ingebruikname afgeschreven.

BIJZONDERE BATEN EN LASTEN

Bijzondere posten zijn baten en lasten die voortvloeien uit gebeurtenissen of transacties die behoren tot de gewone bedrijfsuitoefening, maar op grond van de aard, de omvang of het incidentele karakter afzonderlijk dienen te worden toegelicht, teneinde een goed inzicht te geven in het resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening.

FINANCIËLE BATEN EN LASTEN

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de betreffende activa en passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.

BELASTINGEN

De belastingen worden berekend op basis van het verantwoorde resultaat, rekening houdend met fiscaal vrijgestelde posten en geheel of gedeeltelijk niet-afrekbare kosten.

TOELICHTING OP DE GECONSOLIDEERDE BALANS

(1) Immateriële vaste activa

(x € 1.000)

	Software
Boekwaarde per 1 januari 2014	460
Mutaties boekjaar:	
Investeringen	-
Afschrijvingen	-108
Saldo mutaties	-108
Boekwaarde per 31 december 2014	352
Cumulatieve aanschafwaarde	541
Cumulatieve afschrijvingen	-189
Boekwaarde per 31 december 2014	352

De afschrijvingspercentages bedragen:

Software 20%

(2) Materiële vaste activa

(x € 1.000)

	Bedrijfs- gebouwen en terreinen	Machines en installaties	Andere vaste bedrijfs- middelen	Activa in uitvoering en vooruit- betalingen	Activa niet aan het productie- proces dienstbaar	Totaal
Boekwaarde per 1 januari 2014	64.423	2.224	3.098	320	4.644	74.709
Mutaties boekjaar:						
Herwaardering	-	-	-	-	-	-
Investeringen	189	404	888	564	-	2.045
Desinvesteringen	-18	-4	-20	-	-40	-82
Reclassificaties	18	69	179	-263	-3	-
Afschrijvingen	-1.133	-464	-835	-	-64	-2.496
Saldo mutaties	-944	5	212	301	-107	-533
Boekwaarde per 31 december 2014	63.479	2.229	3.310	621	4.537	74.176
Cumulatieve aanschafwaarde	86.124	11.364	20.265	621	6.205	124.579
Cumulatieve afschrijvingen	-22.645	-9.135	-16.955	-	-1.668	-50.403
Boekwaarde per 31 december 2014	63.479	2.229	3.310	621	4.537	74.176
Boekwaarde herwaarderingen begin	34.531	-	-	-	1.383	35.914
Boekwaarde herwaarderingen eind	34.277	-	-	-	1.383	35.660

De afschrijvingspercentages bedragen:

Terreinen 0%
 Bedrijfsgebouwen 2% per jaar
 Machines, inventaris en overige activa 10 - 50% per jaar van de aanschafwaarde

De laatste herwaardering is gebaseerd op een door een erkend onafhankelijk taxateur uitgevoerde taxatie in februari 2012.

(3) **Vorraden**

(x € 1.000)

	31 december 2014	31 december 2013
Gereed product en handelsgoederen	49.771	46.428
Onderhanden projecten	688	393
	50.459	46.821

Voor gereed product en handelsgoederen is een voorziening voor incurantheid opgenomen conform voorgaande jaren.

Op de onderhanden projecten per 31 december 2014 is een bedrag van € 0,1 miljoen (2013: € 0,2 miljoen) aan gedeclareerde termijnen in mindering gebracht.

(4) **Vorderingen en overlopende activa**

(x € 1.000)

	31 december 2014	31 december 2013
Handelsdebiteuren	25.831	26.848
Overige vorderingen	3.231	2.327
Vennootschapsbelasting	-	-
Overlopende activa	999	1.201
	30.061	30.376

De vorderingen hebben een looptijd korter dan 1 jaar. De lening die betrekking heeft op de participatieovereenkomst is als kortlopend verantwoord vanwege het aflossingskarakter.

26 (5) **Liquide middelen**

De liquide middelen staan ter vrije beschikking.

(6) **Eigen vermogen**

Voor de toelichting op het eigen vermogen wordt verwezen naar de toelichting op de vennootschappelijke balans.

(7) **Voorzieningen**

(x € 1.000)

	Pensioen belastingen	Latente belastingen	Reorganisatie	Overige	Totaal
Stand per 1 januari 2014	28	20.419	1.378	688	22.513
Toevoeging	-	674	-	237	911
Onttrekking	2	-	626	277	905
Stand per 31 december 2014	26	21.093	752	648	22.519

De voorzieningen, behoudens de reorganisatievoorziening, hebben een overwegend langlopend karakter.

De pensioenregelingen bij PontMeyer N.V. kunnen als volgt worden samengevat:

- PontMeyer N.V. heeft een aantal toegezegd-pensioenregelingen ondergebracht bij bedrijfstakpensioenfondsen (BPF Hout, BPF Hibin en SFB Timmer). PontMeyer N.V. heeft deze pensioenregelingen verwerkt volgens de verplichtingen benadering. PontMeyer heeft in geval van een tekort bij het bedrijfstakpensioenfonds geen verplichting tot het doen van aanvullende bijdragen, anders dan hogere toekomstige premies.
- PontMeyer N.V. heeft de pensioenaanspraken voor een groep van circa 700 ingegane pensioenen en circa 800 inactieven voor de periode tot en met 2001 ondergebracht bij een pensioenverzekeraar. Deze aanspraken zijn volledig herverzekerd waardoor PontMeyer geen negatieve risico's voor deze aanspraken heeft. Het contract bevat wel een clause waardoor PontMeyer recht heeft op eventueel beschikbare overrente, na verrekening van cumulatieve indexering van de pensioenaanspraken. De waarde van het beleggingsdepot bij Aegon voor deze groep ingegane pensioenen en inactieven bedraagt ultimo 2014 ongeveer 25,6 miljoen. De overrente die betrekking heeft op 2014 zal in 2015 worden verrekend conform de afspraken.
- Verder heeft PontMeyer N.V. nog een aantal overige (individuele) pensioenregelingen die niet materieel zijn.

De reorganisatievoorziening is gevormd voor herstructurering van activiteiten.

De overige voorzieningen zijn gevormd ter afdekking van verplichtingen in verband met mogelijke negatieve uitkomsten uit milieugeschillen, slecht renderende contracten en langdurig zieken.

(8) Langlopende schulden

(x € 1.000)

Kredietinstellingen
Overige langlopende schulden

De resterende looptijd van de langlopende schulden is als volgt:

Na een, doch binnen vijf jaar

Na vijf jaar

31 december 2014	31 december 2013
10.030	14.211
2.851	1.725
12.881	15.936
12.881	15.936
-	-
12.881	15.936

Kredietinstellingen

De langlopende schulden en kredietinstellingen verantwoord onder kortlopende schulden hebben overwegend een variabele rente. In verband met het afdekken van het renterisico zijn financiële instrumenten afgesloten voor een bedrag van € 35,0 miljoen. De gemiddelde rente over de langlopende schulden en de schulden aan kredietinstellingen opgenomen onder de kortlopende schulden bedroeg in 2014 3,1 % per jaar (2013: 4,1 % per jaar). De duration van de financiële instrumenten bedraagt 1,9 jaar. De reële waarde van de financiële instrumenten ultimo 2014 bedraagt € 1,3 miljoen negatief (2013: € 1,4 miljoen negatief).

28

In 2012 is de bestaande kredietfaciliteit geherfinancierd bij verschillende banken voor in totaal € 75,0 miljoen waarvan een deel langlopend en een deel kortlopend is.

Ten behoeve van de totaal bij banken opgenomen lang- en kortlopende faciliteiten hebben PontMeyer N.V. en haar dochtervennootschappen zekerheden gesteld door het verstrekken van hypotheekrecht op al het onroerend goed respectievelijk door verpanding van inventaris, voorraden, debiteuren, handelsnamen en rechten voortvloeiende uit de betrokken verzekeringen. Maximaal kan de vennootschap bij banken € 64,5 miljoen aan faciliteit opnemen. Het werkelijk opgenomen bedrag bedraagt ultimo 2014 € 41,6 miljoen. Als zekerheid heeft de bank een minimum solvabiliteit en ebitda als convenant gesteld waaraan PontMeyer N.V. geheel 2014 heeft voldaan.

De aflossingsverplichting voor het komend boekjaar ad € 4,5 miljoen is opgenomen onder de kortlopende schulden.

De bestaande kredietfaciliteit loopt af in 2015 en zal geherfinancierd worden. Per einde van het boekjaar heeft PontMeyer van verschillende partijen committed termsheets ontvangen, waarmee de herfinanciering in 2015 kan worden gerealiseerd. Onder de kredietinstellingen is een financiële lease-verplichting verantwoord van € 0,2 miljoen (2013: € 0,2 miljoen).

Overige langlopende schulden

Onderdeel van de overige schulden vormt de participatieovereenkomst die het management is aangegaan door aankoop van aandelen. Per jaareinde is de actuele waarde bepaald op basis van de onderliggende participatieovereenkomst. Omdat er in de participatieovereenkomst sprake is van een financieel instrument met een vreemd vermogen karakter, is de bedrijfseconomische realiteit van belang voor de verwerking in de geconsolideerde jaarrekening. Derhalve wordt de werknemersparticipatie gepresenteerd als schuld en vanwege zijn duur als langlopend.

(9) Kortlopende schulden en overlopende passiva

(x € 1.000)

	31 december 2014	31 december 2013
Kredietinstellingen	27.115	28.603
Leveranciers en handelscrediteuren	10.463	23.670
Belastingen en premies sociale verzekeringen	10.067	7.831
Kortlopend deel langlopende schulden	4.680	4.180
Pensioenschulden	713	758
Overige schulden en overlopende passiva	6.751	6.069
	59.789	71.111

De kortlopende schulden en overlopende passiva hebben allen een resterende looptijd van korter dan een jaar. De reële waarde van de kortlopende schulden benadert de boekwaarde vanwege het kortlopende karakter ervan.

(10) Niet in de balans opgenomen verplichtingen

Garanties PontMeyer N.V. per 31 december 2014

Per 31 december 2014 heeft PontMeyer N.V. voor een totaalbedrag van € 0,5 miljoen aan garanties afgegeven, voornamelijk ten behoeve van zekerheidstellingen betreffende haar groepsmaatschappijen.

Gedurende 2014 betaalde lease- en huurverplichtingen (x € mln.)

Niet langer dan een jaar na balansdatum

Langer dan een jaar en niet langer dan vijf jaar na balansdatum

Langer dan vijf jaar na balansdatum

6,1

5,6

15,5

4,6

25,7

De overige langlopende lease- en huurverplichtingen bedragen cumulatief € 8,9 miljoen.

Toekomstige minimale overige leasebetalingen voor de volgende perioden worden hieronder weergegeven:

Gedurende 2014 betaalde overige lease- en huurverplichtingen (x € mln.)

Niet langer dan een jaar na balansdatum

Langer dan een jaar en niet langer dan vijf jaar na balansdatum

Langer dan vijf jaar na balansdatum

2,8

2,9

5,8

0,2

8,9

Overigen

Voor de verplichting inzake de omzetbelasting maken alle groepsmaatschappijen deel uit van een fiscale eenheid. Voor de verplichting inzake de vennootschapsbelasting maken alle groepsmaatschappijen deel uit van de fiscale eenheid PontMeyer N.V.

Lease- en huurverplichtingen

De langlopende lease- en huurverplichtingen voor bedrijfsgebouwen en terreinen bedragen cumulatief € 25,7 miljoen. De toekomstige minimale leaseverplichtingen zijn hieronder weergegeven:

Per balansdatum is PontMeyer N.V. betrokken in een aantal juridische procedures. Op grond van de standpunten van haar juridische adviseurs is PontMeyer N.V. van mening dat voorzieningen niet noodzakelijk zijn respectievelijk dat hiervoor adequate voorzieningen zijn getroffen.

TOELICHTING OP DE GECONSOLIDEERDE WINST-EN-VERLIESREKENING

(11) Netto-omzet

De omzet is grotendeels in Nederland gerealiseerd.

(x € 1.000)

	2014	2013
Handelsbedrijven	228.414	216.475
Groothandel	53.948	45.471
Houtindustrie	2.467	1.889
Totaal	284.829	263.835

(12)

Personeelskosten

(x € 1.000)

	2014	2013
Lonen en salarissen	27.846	27.381
Pensioenlasten	1.129	2.181
Sociale lasten	4.671	4.119
Overige personeelskosten	3.357	2.388
Totaal	37.003	36.069

Het gemiddeld aantal personeelsleden (fte) over 2014 is 672 (2013: 686). Alle personeelsleden zijn werkzaam in Nederland.

Beloning van de leden van de Raad van Commissarissen

30 Over 2014 zijn aan de leden van de Raad van Commissarissen de volgende vergoedingen ten laste van het resultaat gebracht:

(x € 1,-)	Vergoeding 2014	Vergoeding 2013
C.G. van Luijk	21.500	39.000
H.A.J. Bemelmans	29.700	21.000
T. Jensma	20.000	18.500
J.L.M. Van Meerbeeck	23.000	21.000
L.J. Haverkamp	20.000	18.500
W.F. Zetteler	23.000	21.000

Beloning van de leden van de Raad van Bestuur

Over 2014 zijn ten behoeve van de leden van de Raad van Bestuur de volgende salarissen, vergoedingen en variabele beloning ten laste van het resultaat gebracht.

(x € 1,-)	Brutosalaris 2014	Vergoedingen * 2014	Totaal 2014	Variabele beloning 2014	Totaal 2013
A.J. Schouten	330.000	98.255	428.255	184.800	543.872
R.A.C. Olsthoorn	220.000	61.904	281.904	103.400	325.628

* Inclusief pensioenpremies

(13) Overige bedrijfskosten

In het boekjaar zijn de volgende bedragen aan accountantshonoraria ten laste van het resultaat gebracht:

(x € 1.000)

	2014	2013
Controle van de jaarrekening	91	95
Overige controle werkzaamheden	11	-
	102	95

(14) Rentelasten en soortgelijke kosten

De rentelasten en soortgelijke kosten bestaan uit rentekosten veroorzaakt door de opgenomen financiering en door de kosten ter afdekking van het variabele renterisico.

(15) Belastingen uit gewone bedrijfsuitoefening

De belastingen zijn berekend over het commerciële resultaat waarbij rekening is gehouden met de fiscale faciliteiten. Fiscale acute posities worden in het volgende boekjaar afgewikkeld.

De effectieve belastingdruk kan als volgt worden onderverdeeld (in %):

	2014	2013
Het toepasselijke tarief	25,0	25,0
Correctie in verband met niet-aftrekbare kosten	0,4	17,4
Effect tariefsverschil nominaal en latentie	0,3	43,5
Tariefsverschil voorgaande jaren	0,0	-20,6
Totaal effectieve belastingdruk	25,7	65,3

Verbonden partijen

Alle groepsmaatschappijen, zoals opgenomen in de lijst van kapitaalbelangen worden aangemerkt als verbonden partij. Transacties tussen groepsmaatschappijen worden in de con-

solidatie geëlimineerd. Verder is ook HAL Holding N.V. aan te merken als verbonden partij. HAL Holding N.V. heeft indirect via haar dochter een meerderheidsbelang in PontMeyer N.V.

VENNOOTSCHAPPELIJKE BALANS PER 31 DECEMBER

(vóór resultaatbestemming)

x € 1.000)

	2014	2013	TOELICHTING
Activa			
Vaste activa			
Materiële vaste activa	16.105	16.262	
Financiële vaste activa	93.343	85.010	(1)
	109.448	101.272	
Vlottende activa			
Vorderingen en overlopende activa	2.967	2.185	
Vorderingen op groepsmaatschappijen	24.242	17.089	
	27.209	19.274	
Totaal	136.657	120.546	

x € 1.000)

	2014	2013	TOELICHTING
Passiva			
Eigen vermogen			(2)
Gestort en opgevraagd kapitaal	22.341	13.169	
Agio reserve	3.803	-	
Herwaarderingsreserve	28.528	28.731	
Overige reserve	-94	1.212	
Onverdeeld resultaat	5.794	60	
	60.372	43.172	
Voorzieningen	22.518	22.504	
Langlopende schulden			
Schulden aan kredietinstellingen	10.000	14.000	
Overige langlopende schulden	2.850	1.725	
	12.850	15.725	
Kortlopende schulden en overlopende passiva	40.917	39.145	(3)
Totaal	136.657	120.546	

VENNOOTSCHAPPELIJKE WINST-EN-VERLIESREKENING

(x € 1.000)

	2014	2013
Resultaat deelnemingen	5.555	-1.733
Overige resultaten	239	1.793
Nettoresultaat	5.794	60

TOELICHTING OP DE VENNOOTSCHAPPELIJKE BALANS EN WINST-EN-VERLIESREKENING

Algemeen

De enkelvoudige jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de stellige uitspraken van de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving, uitgegeven door de Raad voor de Jaarverslaggeving. De grondslagen voor waardering en resultaatbepaling voor de vennootschappelijke jaarrekening zijn gelijk aan de grondslagen die worden vermeld in de toelichting op de geconsolideerde jaarrekening.

Deelnemingen in groepsmaatschappijen en overige deelnemingen waarin invloed van betekenis kan worden uitgeoefend worden gewaardeerd volgens de nettovermogenswaardemethode. Wanneer 20% of meer van de stemrechten uitgebracht kan worden, wordt ervan uitgegaan dat er invloed van betekenis is.

Het resultaat uit deelnemingen komt overeen met het aandeel in de winst van het boekjaar van de desbetreffende vennootschap. Indien de waardering van een deelneming volgens de nettovermogenswaarde negatief is, wordt deze op nihil gewaardeerd.

De vennootschappelijke winst-en-verliesrekening is opgesteld met inachtneming van artikel 2:402 BW.

Het aantal werknemers voor de vennootschappelijke jaarrekening is nihil. Inzake de fiscale positie wordt verwezen naar de geconsolideerde balans vanwege de aanwezigheid van een fiscale eenheid voor PontMeyer N.V.

(1) Financiële vaste activa

(x € 1.000)

Deelnemingen in groepsmaatschappijen per 31 december

	2014	2013
	93.343	85.010
	93.343	85.010
	69.135	72.769
	–	–1.901
	5.555	–1.733
	74.690	69.135
	18.653	15.875
	93.343	85.010

3.4 De mutaties in de deelnemingen zijn als volgt te specificeren:

Stand per 1 januari

Correctie herwaardering

Resultaat deelnemingen

Stand per 31 december

Vorderingen op deelnemingen met een negatieve netto vermogenswaarde

De deelnemingen worden gewaardeerd tegen nettovermogenswaarde. Bij een aantal deelnemingen zijn de bedrijfsgebouwen en terreinen geherwaardeerd. De herwaardering wordt opgenomen in het vennootschappelijke eigen vermogen. De deelnemingen met een negatieve nettovermogens-

waarde zijn gesaldeerd met de vorderingen op deze deelnemingen. De negatieve nettovermogenswaarde wordt geacht een correctie te zijn op de vorderingen op de desbetreffende deelnemingen.

Vorderingen op groepsmaatschappijen

Op vorderingen op groepsmaatschappijen wordt een rente berekend van 5% tot 8%.

De vorderingen hebben een looptijd langer dan een jaar en zijn vanwege hun karakter verantwoord als kortlopend.

(3) Eigen vermogen

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt € 55.200.000 en bestaat uit 10.000.000 gewone aandelen van € 4,60 nominaal en 2.000.000 preferente aandelen van € 4,60 nominaal. Het gestort en opgevraagd kapitaal bestaat ultimo boekjaar uit 4.852.315 gewone aandelen.

In het boekjaar hebben de volgende mutaties plaatsgevonden op de onderstaande samenstellende delen van het eigen vermogen:

(x € 1.000)	Gestort en opgevraagd kapitaal	Agio-reserve	Herwaarderings-reserve	Overige reserves	Onverdeeld resultaat	Eigen vermogen 2014	Eigen vermogen 2013
Stand per 1 januari 2014	13.169	-	28.731	1.212	60	43.172	43.112
Resultaatverdeling 2013	-	-	-	60	-60	-	-
Uitgifte aandelen	9.172	3.803	-	-	-	12.975	-
Realisatie herwaardering	-	-	-203	203	-	-	-
Reclassificatie aandelen uitgifte	-	-	-	-1.569	-	-1.569	-
Resultaat boekjaar	-	-	-	-	5.794	5.794	60
Stand per 31 december 2014	22.341	3.803	28.528	-94	5.794	60.372	43.172

Herwaarderingsreserve

De mutatie in de herwaarderingsreserve heeft betrekking op de realisatie van de herwaardering van de bedrijfsgebouwen.

Uitgifte aandelen

In 2014 zijn 1.993.865 gewone nieuwe aandelen uitgegeven met een nominale waarde van € 4,60 per aandeel.

35

Aanvullende participatieovereenkomst

In 2014 heeft PontMeyer N.V. naast de bestaande participatieovereenkomst een aanvullende overeenkomst gesloten.

Hierbij zijn 240.887 gewone aandelen van PontMeyer N.V. aan PontMeyer Werknemersparticipaties B.V. verkocht.

Vanwege het karakter van de participatieovereenkomst is de transactie als vreemd vermogen geclassificeerd.

(3) Kortlopende schulden en overlopende passiva

(x € 1.000)

	31 december 2014	31 december 2013
Kredietinstellingen	27.131	28.618
Leveranciers en handelscrediteuren	423	188
Belastingen en premies sociale verzekeringen	7.301	5.006
Kortlopend deel langlopende schulden	4.500	4.000
Overige schulden en overlopende passiva	1.562	1.333
	40.917	39.145

De kortlopende schulden en overlopende passiva hebben allen een resterende looptijd van korter dan een jaar.

De reële waarde van de kortlopende schulden benadert de boekwaarde vanwege het kortlopende karakter ervan.

Zaandam, 17 maart 2015

De Raad van Bestuur

A.J. Schouten

R.A.C. Olsthoorn

Zaandam, 17 maart 2015

De Raad van Commissarissen

H.A.J. Bemelmans

L.J. Haverkamp

T. Jensma

J.L.M. Van Meerbeeck

W.F. Zetteler

OVERIGE GEGEVENS

Statutaire bepaling inzake winstbestemming

Artikel 32 van de statuten van de vennootschap bepaalt kort weergegeven:

Uit de winst (het positieve saldo van de winst-en-verliesrekening) wordt allereerst op cumulatief preferente aandelen een dividend uitgekeerd. Van de resterende winst na toepassing van lid 1 wordt een door de Raad van Bestuur onder goedkeuring van de Raad van Commissarissen te bepalen gedeelte gereserveerd. Het na toepassing van de leden 1 en 2 resterende gedeelte van de winst staat ter beschikking van de algemene vergadering.

Voorstel tot winstbestemming

Met inachtneming van artikel 32 lid 1 en 2 van de statuten van de vennootschap wordt het nettoresultaat van 2014 toegevoegd aan de overige reserves.

CONTROLEVERKLARING VAN DE ONAFHANKELIJKE ACCOUNTANT

Aan de Raad van Commissarissen en de Algemene Vergadering van Aandeelhouders van PontMeyer N.V.

Verklaring betreffende de jaarrekening

Wij hebben de in dit rapport opgenomen jaarrekening 2014 van PontMeyer N.V. te Zaandam gecontroleerd. Deze jaarrekening bestaat uit de geconsolideerde en enkelvoudige balans per 31 december 2014 en de geconsolideerde en enkelvoudige winst-en-verliesrekening over 2014 met de toelichting, waarin zijn opgenomen een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en andere toelichtingen.

Verantwoordelijkheid van de directie

Het bestuur van de vennootschap is verantwoordelijk voor het opmaken van de jaarrekening die het vermogen en het resultaat getrouw dient weer te geven, alsmede voor het opstellen van het jaarverslag, beide in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 van het in Nederland geldende Burgerlijk Wetboek (BW). Het bestuur is tevens verantwoordelijk voor een zodanige interne beheersing als het bestuur noodzakelijk acht om het opmaken van de jaarrekening mogelijk te maken zonder afwijkingen van materieel belang als gevolg van fraude of fouten.

Verantwoordelijkheid van de accountant

Onze verantwoordelijkheid is het geven van een oordeel over de jaarrekening op basis van onze controle. Wij hebben onze controle verricht in overeenstemming met Nederlands recht, waaronder de Nederlandse controlestandaarden. Dit vereist dat wij voldoen aan de voor ons geldende ethische voorschriften en dat wij onze controle zodanig plannen en uitvoeren dat een redelijke mate van zekerheid wordt verkregen dat de jaarrekening geen afwijkingen van materieel belang bevat.

Een controle omvat het uitvoeren van werkzaamheden ter verkrijging van controle-informatie over de bedragen en de toelichtingen in de jaarrekening. De geselecteerde werkzaamheden zijn afhankelijk van de door de accountant toegepaste oordeelsvorming, met inbegrip van het inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat als gevolg van fraude of fouten.

Bij het maken van deze risico-inschattingen neemt de accountant de interne beheersing in aanmerking die relevant is voor het opmaken van de jaarrekening en voor het getrouwe beeld daarvan, gericht op het opzetten van controlewerkzaamheden die passend zijn in de omstandigheden. Deze risico-inschattingen hebben echter niet tot doel een oordeel tot uitdrukking te brengen over de effectiviteit van de interne beheersing van de vennootschap. Een controle omvat tevens het evalueren van de geschiktheid van de gebruikte grondslagen voor financiële verslaggeving en van de redelijkheid van de door de directie van de vennootschap gemaakte schattingen, alsmede een evaluatie van het algehele beeld van de jaarrekening.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is om een onderbouwing voor ons oordeel te bieden.

Oordeel

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van de grootte en de samenstelling van het vermogen van PontMeyer N.V. per 31 december 2014 en van het resultaat over 2014 in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 van het in Nederland geldende Burgerlijk Wetboek (BW).

37

Verklaring betreffende overige bij of krachtens de wet gestelde eisen

Ingevolge artikel 2:393 lid 5 onder e en f BW vermelden wij dat ons geen tekortkomingen zijn gebleken naar aanleiding van het onderzoek of het jaarverslag, voor zover wij dat kunnen beoordelen, overeenkomstig Titel 9 Boek 2 BW is opgesteld, en of de in artikel 2:392 lid 1 onder b tot en met h BW vereiste gegevens zijn toegevoegd. Tevens vermelden wij dat het jaarverslag, voor zover wij dat kunnen beoordelen, verenigbaar is met de jaarrekening zoals vereist in artikel 2:391 lid 4 BW.

Alkmaar, 17 maart 2015

PricewaterhouseCoopers Accountants N.V.

Origineel getekend door J.P.C. Pannekeet RA

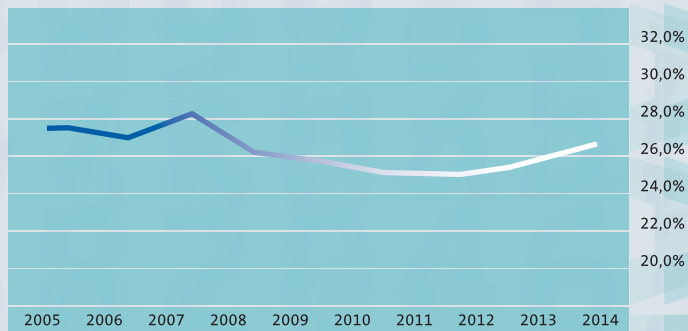
TIEN JAAR PONTMEYER N.V.

Resultaten (x € mln.)	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Netto-omzet	373,3	401,0	444,4	411,1	329,5	303,7	318,7	277,9	263,8	284,8
Bruto-omzetresultaat	100,4	113,3	117,1	106,0	83,0	77,0	81,6	71,5	68,6	76,0
Operationeel resultaat voor afschrijving goodwill en bijzondere posten	0,7	14,2	18,5	11,8	-3,3	-1,3	5,1	0,1	2,5	8,2
Operationeel resultaat	-0,6	11,7	20,6	11,8	-13,7	-1,3	5,6	-1,3	2,3	9,2
Balans (x € mln.)										
Geïnvesteed vermogen	150,6	157,8	142,7	150,5	141,7	147,2	124,2	126,1	114,0	126,7
Ratio's										
Bruto-omzetresultaat in % van de omzet	26,9%	28,3%	26,4%	25,8%	25,2%	25,4%	25,6%	25,7%	26,0%	26,7%
Operationeel resultaat voor afschrijving goodwill en bijzondere posten in % van de omzet	0,2%	3,5%	4,2%	2,9%	-1,0%	-0,4%	1,6%	0,0%	0,9%	2,9%
Operationeel resultaat in % van de omzet	-0,2%	2,9%	4,6%	2,9%	-4,2%	-0,4%	1,8%	-0,5%	0,9%	3,2%
Rendement op het geïnvesteed vermogen excl. afschrijving goodwill en bijzondere posten	0,5%	9,0%	13,0%	7,8%	-2,3%	-0,9%	4,1%	0,1%	2,2%	6,4%
Rendement op het geïnvesteed vermogen incl. afschrijving goodwill en bijzondere posten	-0,4%	7,4%	14,4%	7,8%	-9,7%	-0,9%	4,5%	-1,0%	2,0%	7,3%

Netto-omzet



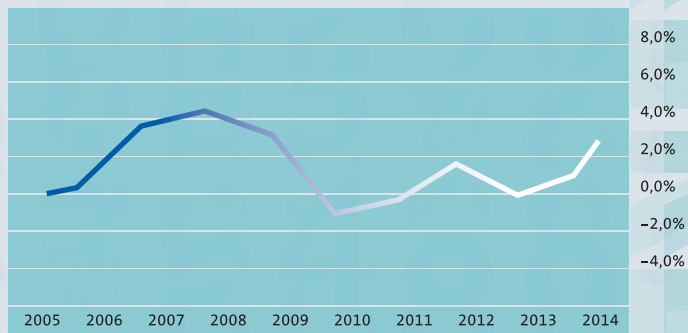
Bruto-omzetresultaat in % van de omzet



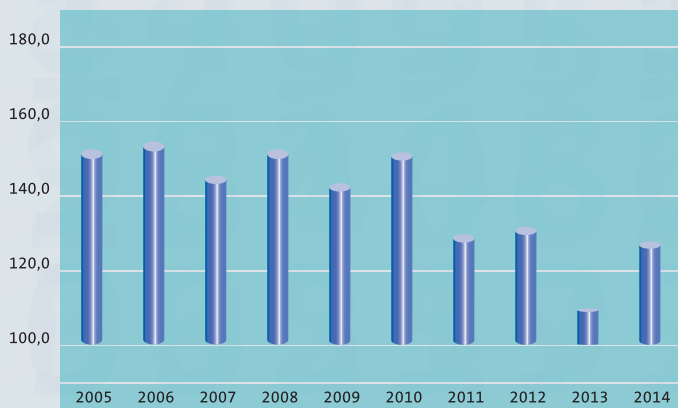
Operationeel resultaat voor afschrijving goodwill en bijzondere posten



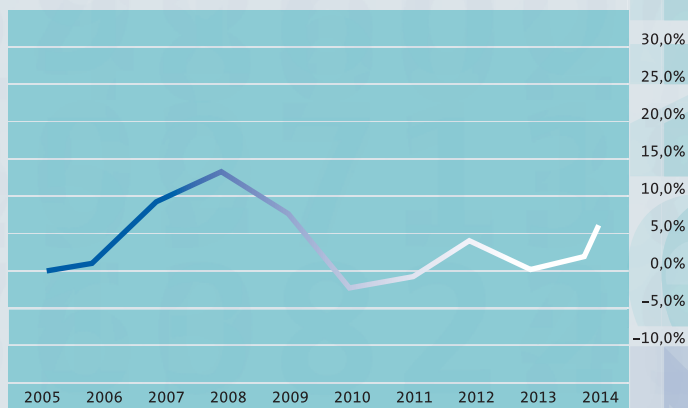
Operationeel resultaat voor afschrijving goodwill en bijzondere posten in % van de netto-omzet



Geïnvesteed vermogen



Rendement op het geïnvesteed vermogen excl. afschrijving goodwill en bijzonder posten



LIJST VAN KAPITAALBELANGEN

Voor de hieronder vermelde groepsmaatschappijen is een aansprakelijkstelling overeenkomstig artikel 2:403 BW afgegeven.

Volledig geconsolideerde groepsmaatschappijen

	Deelneming in %
PontMeyer Handelsbedrijven B.V.	Zaandam 100,0
PontMeyer Hout B.V.	Zaandam 100,0
PontMeyer Hibin B.V.	Zaandam 100,0
PontMeyer Verhuur B.V.	Zaandam 100,0
Hout Konstruktie Nederland B.V.	Zaandam 100,0
Hout Konstruktie Nederland Hout B.V.	Zaandam 100,0
Hout Konstruktie Nederland Timmer B.V.	Zaandam 100,0
Hout Konstruktie Nederland Kantoor B.V.	Zaandam 100,0
PontMeyer Groothandel B.V.	Zaandam 100,0
PontMeyer Services B.V.	Zaandam 100,0





PontMeyer NV
Postbus 2073
1500 GB Zaandam
Tel. 075 - 653 62 62
info@pontmeyer.nl
www.pontmeyer.nl